

CITTA' DI CATANZARO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE PATRIMONIO, PROVVEDITORATO, PARTECIPATE

IL DIRIGENTE

Assume la seguente determinazione avente per oggetto

Geom. Paolo Caroleo. Aggiudicazione definitiva per la redazione di n. 15 attestati di certificazione energetica degli immobili di proprieta' comunale ai sensi della legge n. 90 del 3 agosto 2013 di conversione del d.l. 63/2013. CODICE CIG Z921A5E98D

La determinazione viene iscritta nel registro delle determinazioni del Servizio.

DETERMINAZIONE

N° 2074 **DEL** 13 LUG. 2016

Cod. Profilo 118604

IL DIRIGENTE

SETTORE PATRIMONIO, PROVVEDITORATO, PARTECIPATE

VISTA la determinazione dirigenziale n. 37 del 11 gennaio 2016, ad oggetto: "Avvio dell'iter per l'individuazione dei professionisti per l'affidamento di servizi tecnici per la redazione di attestati di certificazione energetica (A.P.E.) per max 15 immobili di proprietà comunale, ai sensi della legge n. 90 del 3 agosto 2013 di conversione del d.l. 63/2013" con la quale, tra le altre, è stato approvato il relativo Avviso Esplorativo;

VISTO l'Avviso esplorativo per manifestazioni di interesse per l'affidamento di servizi tecnici per la redazione di attestati di certificazione energetica degli immobili di proprieta' comunale ai sensi della legge n. 90 del 3agosto 2013 di conversione del d.l. 63/2013, pubblicato in data 12 gennaio 2016 all'Albo Pretorio il numero 240 e sul sito web istituzionale comunale nonché inviato, in pari giorno, per una maggiore diffusione al Collegio dei Geometri, all'Ordine degli Architetti ed all'Ordine degli Ingegneri;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1621 del 6 giugno 2016, ad oggetto: "Approvazione verbale di sorteggio per la "individuazione dei professionisti per l'affidamento di servizi tecnici per la redazione di attestati di certificazione energetica (A.P.E.) degli immobili di proprietà comunale ai sensi della legge n. 90 del 3 agosto 2013 di conversione del d.l. 63/2013" dalla quale si rileva il seguente sorteggio effettuato secondo le prescrizioni previste nel succitato Avviso n. 240 del 12 gennaio 2016:

NUMERO D'ORDINE PER ESTRAZIONE	NUMERO DA ELENCO GENERALE	PROFESSIONISTI ESTRATTI SU N. 143
1	4	ANGOTTI DOMENICO
2	56	GALATI GIUSEPPE
3	36	CIACCO ANTONIO
4	28	CAROLEO PAOLO
5	8	ARNO TITO OLIVERIO

VISTO il verbale della Commissione Giudicatrice, costituita con Disposizione Dirigenziale n. 75835 del 5 luglio 2016, allegato alla presente determinazione in forma integrante e sostanziale, dal quale si evince che l'appalto è stato provvisoriamente aggiudicato al Geom. Paolo Caroleo per l'importo di euro 2.175,20 (cassa previdenza esclusa);

RITENUTO OPPORTUNO provvedere alla definitiva aggiudicazione dell'appalto;

ACCERTATA la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.lgs. n. 267/2000 così come da ultimo modificato ed integrato dal DL n. 174 del 10/10/2012 convertito con modificazioni in Legge n. 213 del 07/12/2012;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

per tutto quanto richiamato in premessa e qui richiamato:

1. di approvare integralmente le risultanze del verbale di aggiudicazione provvisoria della Commissione giudicatrice del 5 luglio 2016 relativo alle operazioni di gara concernenti l'affidamento di servizi tecnici per la redazione di n. 15 attestati di certificazione energetica degli immobili di proprieta' comunale ai sensi della legge n. 90 del 3agosto 2013 di conversione del d.l. 63/2013;

2. di aggiudicare in via definitiva, per tutto quanto in narrativa motivato, l'appalto alle condizioni previste nell'Avviso esplorativo e nella successiva lettera d'invito n. 71083 del 21 giugno 2016 al Geom. Paolo Caroleo per l'importo di euro 2.175,20 (cassa previdenza esclusa);

3. di dare atto che l'aggiudicazione di cui ai punti che precedono, interviene ai sensi ed alle condizioni tutte previste nel presente atto ed in quelli di gara, nonché alle condizioni di cui all'offerta economica presentata dal Geom. Paolo Caroleo;

4. di dare atto, in particolare, che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

5. di dare atto, in particolare, che ad avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, verranno attivate le procedure previste all'art. 32, comma 8, decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

6. di dare atto, in particolare, che per il controllo sugli atti delle procedure di affidamento, si provvederà in esecuzione all'art. 33, commi 1 e 2, decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

7. di dare atto, altresì, che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva ed il successivo affidamento dell'incarico, resta subordinata alla risoluzione di eventuali atti impugnabili dai concorrenti partecipanti all'appalto;

8. di attestare la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

9. di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on line del Comune di Catanzaro.

Il Responsabile del Procedimento
Rag. Vincenzo Carioti

Il Dirigente del Settore
Arch. Andrea Adelchi Ottaviano

CITTA' DI CATANZARO

VERBALE DI GARA

PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI PER LA REDAZIONE DI ATTESTATI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE AI SENSI DELLA LEGGE N. 90 DEL 3AGOSTO 2013 DI CONVERSIONE DEL D.L. 63/2013. **CODICE CIG Z921A5E98D.**

L'anno 2016 addì 5 del mese di Luglio , alle ore undici e minuti zero, presso la residenza del Comune di Catanzaro, Ufficio del Dirigente del Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate, sito in Corso Mazzini n. 84 di Catanzaro, si è riunita la Commissione Giudicatrice, costituita con Disposizione Dirigenziale n. 75835 del 5 luglio 2016, per l'esame delle offerte presentate dalle ditte concorrenti inerenti la gara riguardante l'assegnazione in oggetto, nelle persone dei Signori: 1) Arch. Andrea Adelchi Ottaviano, Dirigente Settore Patrimonio – Provveditorato e Partecipate, Presidente; 2) Sig. Paolella Massimo, I.D.A. del Settore Patrimonio – Provveditorato e Partecipate, Componente; 3) Sig. Carioti Vincenzo, I.D.A. del Settore Patrimonio – Provveditorato e Partecipate, Componente. Il Presidente assegna le funzioni di segretario verbalizzante al Sig. Vincenzo Carioti, che accetta.

VISTA la determinazione dirigenziale n. 37 del 11 gennaio 2016, ad oggetto: "Avvio dell'iter per l'individuazione dei professionisti per l'affidamento di servizi tecnici per la redazione di attestati di certificazione energetica (A.P.E.) per max 15 immobili di proprietà comunale, ai sensi della legge n. 90 del 3 agosto 2013 di conversione del d.l. 63/2013" con la quale, tra le altre, è stato approvato il relativo Avviso Esplorativo;

VISTO l'Avviso esplorativo per manifestazioni di interesse per l'affidamento di servizi tecnici per la redazione di attestati di certificazione energetica degli immobili di proprieta' comunale ai sensi della legge n. 90 del 3agosto 2013 di conversione del d.l. 63/2013, pubblicato in data 12 gennaio 2016 all'Albo Pretorio il numero 240 e sul sito web istituzionale comunale nonché inviato, in pari giorno, per una maggiore diffusione al Collegio dei Geometri, all'Ordine degli Architetti ed all'Ordine degli Ingegneri;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1621 del 6 giugno 2016, ad oggetto: "Approvazione verbale di sorteggio per la "individuazione dei professionisti per l'affidamento di servizi tecnici per la redazione di attestati di certificazione energetica (A.P.E.) degli immobili di proprietà comunale ai sensi della legge n. 90 del 3 agosto 2013 di conversione del d.l. 63/2013" dalla quale si rileva il seguente sorteggio effettuato secondo le prescrizioni previste nel succitato Avviso n. 240 del 12 gennaio 2016:

NUMERO D'ORDINE PER ESTRAZIONE	NUMERO DA ELENCO GENERALE	PROFESSIONISTI ESTRATTI
1	4	ANGOTTI DOMENICO
2	56	GALATI GIUSEPPE
3	36	CIACCO ANTONIO
4	28	CAROLEO PAOLO
5	8	ARNO TITO OLIVERIO

VISTA la nota n. 71083 del 21 giugno 2016 inviata a mezzo PEC con la quale i suddetti professionisti sono stati invitati a presentare offerta per la redazione di n. 15 certificati di Attestazione di Prestazione Energetica in conformità alle modalità indicate nei relativi Provvedimenti di Legge, per le seguenti categorie di immobili di proprietà comunale, così come individuate d'ufficio: "***Immobili con destinazione residenziale fino ad un massimo di 100 mq***" , per una base d'asta complessiva (*per n. 15 A.P.E.*) per la presentazione dell'offerta: euro 4.000,00 (cassa previdenza ed iva esclusa);

VISTO che entro il termine stabilito – ore dodici e minuti zero del 1 luglio 2016 sono pervenute n. 3 offerte da parte dei seguenti professionisti:

- Giuseppe Galati, protocollo n,. 74022 del 30 giugno 2016
- Paolo Caroleo, protocollo n. 74328 del 30 giugno 2016
- Domenico Angotti, protocollo n. 74771 del 1 luglio 2016

CIO' PREMESSO

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

acquisisce dai propri membri le rispettive dichiarazioni "di trovarsi nella situazione di assoluta "indipendenza e terzietà" rispetto alle ditte che hanno presentato le offerte nell'ambito della medesima gara". Prende atto della presenza dei Sigg. Giuseppe Galati, Paolo Caroleo e Domenico Angotti. Quindi, avvia i lavori in seduta pubblica, per come segue:

A) Ammette il plico del professionista Giuseppe Galati e per esso: ***1)*** accerta l'interezza del plico, che risulta integro; ***2)*** tramite il Presidente procede all'apertura del plico stesso, constatando l'integrità delle buste interne contrassegnate dalle lettere A (per documenti amministrativi) e B (per offerta economica). Procede, di seguito, all'apertura della busta **A** ed alla firma degli atti ivi inclusi. Esamina la regolarità dei documenti acclusi. Dichiara la regolarità della suddetta documentazione ed ammette il professionista al prosieguo della gara.

B) Ammette il plico del professionista Paolo Caroleo e per esso: ***1)*** accerta l'interezza del plico, che risulta integro; ***2)*** tramite il Presidente procede all'apertura del plico stesso, constatando l'integrità delle buste interne contrassegnate dalle lettere A (per documenti amministrativi) e B (per offerta economica). Procede, di seguito, all'apertura della busta **A** ed alla firma degli atti ivi inclusi. Esamina la regolarità dei documenti acclusi. Dichiara la regolarità della suddetta documentazione ed ammette

il professionista al prosieguo della gara.

C) Ammette il plico del professionista Domenico Angotti e per esso: *1)* accerta l'interezza del plico, che risulta integro; *2)* tramite il Presidente procede all'apertura del plico stesso, constatando l'integrità delle buste interne contrassegnate dalle lettere A (per documenti amministrativi) e B (per offerta economica). Procede, di seguito, all'apertura della busta **A** ed alla firma degli atti ivi inclusi. Esamina la regolarità dei documenti acclusi. Dichiara la regolarità della suddetta documentazione ed ammette il professionista al prosieguo della gara.

La Commissione Giudicatrice, terminate le suddette operazioni, tramite il Presidente, provvede, nell'ordine che segue, all'apertura delle offerte economiche dandone contestuale lettura:

	Professionista	Offerta
1	Giuseppe Galati	2.971,20
2	Paolo Caroleo	2.175,20
3	Domenico Angotti	2.250,00

La Commissione, pertanto, dichiara aggiudicataria provvisoria dell'affidamento del presente appalto il Geom. Paolo Caroleo per l'importo di euro 2.175,20 (cassa previdenza esclusa). La Commissione chiude la seduta, interamente pubblica, alle ore 11,00 e minuti quindici. Il presente verbale, redatto in unico originale, viene letto , confermato e sottoscritto.

Arch. Andrea Adelchi Ottaviano	
Sig. Massimo Paolella	
Sig. Vincenzo Carioti	

COMUNE DI CATANZARO