CITTÀ DI CATANZARO

SETTORE 13

EDILIZIA PRIVATA E SUE

Oggetto: Conferenza dei Servizi finalizzata all'approvazione dell'Accordo di Programma previsto dalle Delibere di Giunta Comunale n. 89 del 26.02.2009 e n. 59 del 11.02.2011, relativo alla realizzazione di n. 44 alloggi di Edilizia Sociale in locazione in località "Cavita", ai sensi della Legge Regionale n. 36/08, in variante al vigente P.R.G.
Verbale conclusivo Conferenza dei Servizi

L'anno duemilaquattordici il giorno undici del mese di febbraio alle ore 10,00, nei locali della Sede Comunale di Via Jannoni, n. 91 sono convenuti;

- Ing. Giovanni Ciampa, Dirigente del Settore Edilizia Privata e Sue in qualità di presidente;
- Geom. Umberto Cosco, Funzionario dell' Ufficio Urbanistica in qualità di Responsabile del Procedimento;
- Arch. Antonio Pallaria, istruttore tecnico dell' Ufficio Urbanistica in qualità di Segretario Verbalizzante.

Premesso che:

- in data 04/02/2014 si è tenuta la Conferenza dei servizi istruttoria nella quale sono stati acquisiti i pareri favorevoli dei seguenti Enti :

a) Azienda Sanitaria Provinciale – Regione Calabria, nota n.198 del 28/01/2014;
b) Settore Gestione del Territorio – Comune di Catanzaro, nota n. 8089 del 30/01/2014;
c) Settore Igiene Ambientale del Comune di Catanzaro, nota n. 8341 del 30/01/2014;
d) Regione Calabria Dipartimento Infrastrutture - LL.PP. – Politiche della Casa E.R.P. – A.B.R. – Settore 2 – Programmazione e coordinamento Opere pubbliche amministrazione, norma sismiche, assistenza A.P.Q, difesa del suolo,- Parere di cui all'art. 13 Legge n.64/74, nota n. 35952 del 04/02/2014;

- In Sede di conferenza del 04/02/2104 la Dott.ssa Giannone, Dirigente U.O.A. Poltiche della Casa in qualità di rappresentante del Presidente della Giunta Regionale e del Dipartimento 9 – Infrastrutture LL.PP. Erp U.O.A. – Politiche della Casa della Regione Calabria, giusta delega n. 35489 del 03/02/2014 ha espresso parere favorevole;
- in data 05/02/2014 è pervenuto il parere favorevole della Regione Calabria Dipartimento n. 8 – Urbanistica e Governo del Territorio, n. 34089 del 03/02/2014;
- in data 06/02/2014 è pervenuto il parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale di Catanzaro - Settore Urbanistica e Gestione Tecnica del Patrimonio, nota n. 7159 del 04/02/2014;

Per quanto sopra, prendendo atto che tutti i pareri necessitanti previsti per il procedimento in oggetto sono stati acquisiti favorevolmente con le prescrizioni di cui al parere della Regione Calabria Dipartimento Infrastrutture LL.PP. – Settore 2, si dichiara la Conferenza dei Servizi conclusa con la relativa approvazione dell'accordo di programma.

Il Segretario
Arch. Antonio Pallaria

Il R.U.P.
Geom. Umberto Cosco

IL PRESIDENTE
Ing. Giovanni Ciampa

CITTÀ DI CATANZARO

SETTORE 13

EDILIZIA PRIVATA E SUE

Oggetto: Conferenza dei Servizi istruttoria finalizzata per l'Accordo di Programma previsto dalle Delibere di Giunta Comunale n. 89 del 26.02.2009 e n. 59 del 11.02.2011, relativo alla realizzazione di n. 44 alloggi di Edilizia Sociale in locazione in località "Cavita", ai sensi della Legge Regionale n. 36/08, in variante al vigente P.R.G.

Seduta del 04/02/2014 **ore 10,30**

L'anno duemilaquattordici il giorno quattro del mese di febbraio alle ore 10,30, nei locali della Sede Comunale di Via Jannoni, n. 91 si è tenuta la conferenza dei Servizi indetta dal Dirigente del Settore 13 – Edilizia Privata, Sue in data 20/01/2014, protocollo n. 4519,

sono presenti:

Arch. Giuseppe Lonetti in qualità di Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale del Comune di Catanzaro, che assume la Presidenza della Conferenza giusta delega n. 9116 del 03/02/2014;
Geom. Umberto Cosco, Funzionario dell' Ufficio Urbanistica in qualità di Responsabile del Procedimento;
Dott.ssa Marisa Giannone – Dirigente U.O.A. Poltiche della Casa in qualità di rappresentante del Presidente della Giunta Regionale e del Dipartimento 9 – Infrastrutture LL.PP. Erp U.O.A. – Politiche della Casa della Regione Calabria, giusta delega n. 35489 del 03/02/2014;
Dott. Giuseppe Franzè in qualità di vice Presidente della Cooperativa Abitcoop Calabria giusta delibera C.D.A. 27/01/2014, gli Ingg. Francesco Canino e Silvia Pellegrino e l'Arch. Rossana Pellegrino, nella qualità di progettisti dell'intervento proposto;
Arch. Antonio Pallaria, istruttore tecnico dell' Ufficio Urbanistica in qualità di Segretario Verbalizzante.

Alle ore 10,30 il Presidente dichiara aperta la seduta e fa presente che sono pervenuti i seguenti pareri:

- Azienda Sanitaria Provinciale – Regione Calabria nota n. 198 del 28/01/2014 parere favorevole (allegato n.1);
- Settore Gestione del Territorio – Comune di Catanzaro nota n. 8089 del 30/01/2014, conferma il parere favorevole espresso nella precedente conferenza dei Servizi; (Allegato n.2);
- Settore Igiene Ambientale del Comune di Catanzaro, nota n.8341 del 30/01/2014, si conferma il nulla osta acustico già espresso con nota n. 68680 del 14/09/2012 – (Allegato n.3);
- Regione Calabria Dipartimento Infrastrutture - LL.PP. – Politiche della Casa E.R.P. – A.B.R. – Settore 2 – Programmazione e coordinamento Opere pubbliche amministrazione, norma sismiche, assistenza A.P.Q, difesa del suolo, nota n. 35952 del 04/02/2014, conferma il parere positivo già rilasciato con nota n. 296301 del 10/09/2012 (Allegato n.4);

L'ing. Francesco Canino, quale progettista dell'intervento proposto, riepiloga il progetto specificando le

variazioni apportate rispetto alla versione esaminata nella precedente conferenza dei servizi del 24/09/2012.

La Dott.ssa Giannone prende la parola e dichiara che a seguito dalle valutazioni effettuate da tecnici del suo Ufficio esprime parere favorevole.

Il Presidente prende la parola , atteso che al momento non sono intervenuti nella conferenza né hanno espresso parere i seguenti Enti:

- Amministrazione Provinciale di Catanzaro – Settore Gestione Tecnica del Patrimonio;
- Regione Calabria Dipartimento 8 – Urbanistica e Governo del Territorio;

dichiara chiusa la seduta e demanda al Responsabile del Procedimento, secondo la normativa vigente, tutti gli adempimenti necessari al fine della chiusura definitiva della presente conferenza.

Il Presidente nel ringraziare tutti i partecipanti della Conferenza dichiara chiusa la stessa alle ore 11,40.

Il Segretario
Arch. Antonio Pallaria

IL PRESIDENTE
Arch. Giuseppe Lonetti

I Partecipanti